STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 32843
22 juni
2016

Ontwerpbestemmingsplan ‘Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2016 - 1e ronde’



Bij de publicatie van het **ontwerpbestemmingsplan** ‘**Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2016 - 1e ronde**’ is per abuis een onjuiste datum genoemd van terinzagelegging. Het ontwerpbestemmingsplan ‘**Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2016 - 1e ronde**’ wordt met deze publicatie opnieuw ter inzage gelegd.

U kunt het **ontwerpbestemmingsplan ‘Partiële herziening Agrarisch Buitengebied Ede 2016 - 1e ronde ’, met nummer NL.IMRO.0228.BP2016AGBG0001-0201,** en de daarbij behorende stukken van donderdag 23 juni 2016 tot en met woensdag 3 augustus 2016 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bekendmakingen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg
Het gaat om een bundeling van 31 planwijzigingen op perceelsniveau. De meeste wijzigingen die in dit bestemmingsplan zijn opgenomen betreffen geen toename of afname van bebouwingsmogelijkheden. Het betreft vooral aanpassingen van de bestaande bestemmingen en bouwvlakken. Daarnaast gaat het om enkele uitbreidingen van (niet-)agrarische bedrijven en om enkele plannen rond functieverandering van voormalige agrarische percelen.

Voor de volgende percelen wordt de bestemming gewijzigd:

Bennekom

- Bennekomsekade 3-5 en Bennekomsekade 6: Omwisselen bestemmingen agrarisch bedrijven groot en middelgroot
- Dijkgraaf 1 - 1a: Vormverandering agrarisch bouwvlak
- Rijnsteeg 15: Functiewisseling van agrarisch naar niet-agrarisch en naar wonen

Ede

- Broeksteeg ong. (achter Lunterseweg 53): Vormwijziging bouwvlak wonen
- Fransesteeg 14: Aanpassing bouwvlak
- Kade 15 – 15a: Vormverandering agrarisch bouwvlak
- Lunterseweg 57: Vormverandering agrarisch bouwvlak
- Meikade 4a: Plattelandswoning
- Spitsbergenweg 1b: Vormwijziging bouwvlak Wonen
- Zecksteeg 1a: Aanpassing woonbestemming
- Zuiderkade 38: Functiewisseling naar wonen

Harskamp

- Blaakweg 12a: Functiewisseling van agrarisch naar wonen
- Boerderijweg 2: Slooplocatie functiewisseling
- Kostverlorensteeg 31: Bestemmen kleine woning en aanpassen bouwvlak
- Laarweg 19: Functieverandering van agrarisch naar bedrijf

Lunteren

- Barneveldseweg 28: Vormwijziging agrarisch bouwvlak



- Broekdijk ongenummerd (tegenover nr 6): Vormwijziging bouwvlak Wonen
- Hessenweg 126: Functiewisseling naar niet-agrarisch bedrijf
- Kruisbeekweg 12: Uitbreiding agrarisch bedrijf
- Kruisbeekweg 13: Uitbreiding niet-agrarisch bedrijf
- Mijlerweg 24: Aanpassing woonbestemming
- Nederwoudseweg 11: Uitbreiding niet-agrarisch bedrijf
- Nederwoudseweg 50: Functiewisseling van agrarisch naar niet-agrarisch bedrijf
- Overwoudseweg 3: Aanpassing woonbestemming
- Veenstraat 2: Vormwijziging bouwvlak Wonen
- Zwetselaarseweg 7: Vormwijziging agrarisch bouwvlak
- Zwetselaarseweg 8: Slooplocatie functiewisseling

Otterlo

-Apeldoornseweg 59 - 61: Functiewisseling van bedrijf naar wonen

Wekerom

- Hoeverweg 4: Slooplocatie functiewisseling
- Koperensteeg 25: Bestemmen als bedrijf

Zienswijze
Tijdens de inzageperiode kunt u een schriftelijke zienswijze over het plan sturen aan de gemeenteraad, postbus 9024, 6710 HM Ede. Het indienen van een elektronische zienswijze, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw zienswijze mondeling door te geven belt u Geert Driebergen, juridisch adviseur bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling,

(0318) 68 0803.

Ede, 22 juni 2016.